



AUF GRUND DES § 1 ABS 3 UND DES § 10 DES BUNDESBAUGESETZES (BBAUG) I.D.F. VOM 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256, BGR S. 3617) ZULETZT GEÄNDERT DURCH ARTIKEL 1 DES GESETZES ZUR BESCHLIEßUNG VON VERFAHREN UND ZUR ERLEICHTERUNG VON INVESTITIONSVORHABEN IM STADTEBAURECHT VOM 6.7.1979 (BGBl. I S. 969) UND DER §§ 56 UND 97 DER NIEDERSÄCHSISCHEN BAUORDNUNG VOM 23.7.1973 (NDS. GVB.L. S. 259) ZULETZT GEÄNDERT DURCH ARTIKEL II DES ZWEITEN GESETZES ZUR ÄNDERUNG DES NIEDERSÄCHSISCHEN STRASSENGESETZES VOM 29.7.1980 (NDS. GVB.L. S. 283) I.V.M. § 1 DER NIEDERSÄCHSISCHEN VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDESBAUGESETZES (DVBBAUG) VOM 19.6.1978 (NDS. GVB.L. S. 600) ZULETZT GEÄNDERT DURCH VERORDNUNG VOM 10.12.1980 (NDS. GVB.L. S. 490) UND DES § 40 DER NIEDERSÄCHSISCHEN GEMEINDEORDNUNG I.D.F. VOM 18.10.1977 (NDS. GVB.L. S. 471) ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 18.10.1980 (NDS. GVB.L. S. 385) HAT DER RAT DER GEMEINDE MÜRZEH DIESEN BEBAUUNGSPLAN NR. 8 „AM NATURPARK 2 ABSCHNITT 2.ÄNDERUNG“ BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG UND DEN NEBENSTEHENDEN TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN SOWIE DEN FOLGENDEN ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN ÜBER DIE GESTALTUNG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN:

III MIT LEITUNGSRECHT ZU BELASTENDE FLÄCHEN  
ZUGUNSTEN DES ERSCHLIESSUGSTRÄGERS

VON DEN FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES,, STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN" (GEM § 31 (1) BBAUG) KANN VON DER BAUEHNEHMUNGSBEHÖRDE IM EINVERNEHMEN MIT DER GEMEINDE EINE AUSNAHME ZUGELASSEN WERDEN, WENN ES SICH UM EINE HAUSGRUPPE HANDELT (DAZU GEHÖREN MIND. 3 HAUSER) UND DIE GRUNDZÜGE DER PLANUNG KEINE BEEINTRÄCHTIGUNG ERFAHREN.

INNEHALB EINES JAHRES NACH INKRAFTTRETEN DES BEBAUUNGSPLANES IST DIE VERLETZUNG VON VERFAHRENS- ODER FORMVORSCHRIFTEN BEIM ZUSTANDKOMMEN DES BEBAUUNGSPLANES NICHT- GELTEND GEMACHT WORDEN.  
MERZEN. DEN.

\_\_\_\_\_BÜRGERMEISTER\_\_\_\_\_GEMEINDEDIREKTOR