



FESTSETZUNGEN

Aufgrund der §§ 6 und 40 der Nds. Gemeindeverordnung (NGO) vom 18.10.1977 (Nds. GVBI I S. 497), in Verbindung mit den §§ 2, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18.8.1976 (BGBl I S. 2256), der Baunutzungsverordnung BauNVO vom 15.9.1977 (BGBl I S. 1763), der Planzeichenverordnung vom 19.1.1965 (BGBl I S. 21) sowie § 1 der Nds. Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 19.6.1978 (GVBI I S. 560) hat der Rat der Gemeinde Neuenkirchen in seiner Sitzung folgende Festsetzungen beschlossen:

- MI MISCHGEBIET
- I ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
- 0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL
- 0,5 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- △ NUR EINZEL- U. DOPPELHAUSER ZULASSIG
- BAUGRENZE
- SICHTWINKEL
- FLÄCHE ZUM PFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN § 9 (1) 25 a/b BBauG PRIVAT
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKFLÄCHE
- STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN

Sollten bei den geplanten Erd- und Bauarbeiten ur- oder frühgeschichtliche Bodenfunde gemacht werden, wird darauf hingewiesen, daß diese meldepflichtig sind. (Nds. Denkmalschutzgesetz vom 30.5.1978). Die Funde sind unverzüglich der zuständigen Kreis- und Gemeindeverwaltung zu melden.

ÄNDERUNG GEMÄSS § 13 BBAUG
BEBAUUNGSPLAN „HAARMYERS KAMP“

GEMEINDE NEUENKIRCHEN

LANDKREIS OSNABRÜCK

DER RAT DER GEMEINDE NEUENKIRCHEN HAT IN SEINER SITZUNG AM 21.8.1980 GEMÄSS § 2 ABS. 1 BBAUG VOM 23.6.1960 (BGBl I S. 341) DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN

[Signature]
BÜRGERMEISTER



NEUENKIRCHEN, DEN 28.8.1980
[Signature]
GEMEINDEDIREKTOR

BEARBEITET: OSNABRÜCK, DEN 14.8.1980
PLANUNGSINSTITUT DR. HARTMUT SCHOLZ

OSNABRÜCK, NIKOLAUSSTRAßE 12
REGIONAL-, BAULEIT- UND LANDSCHAFTSPLANUNG
NIKOLAUSSTRAßE 1-2, 4500 OSNABRÜCK, TEL. 0541/22257

DER PLAN IST GEMÄSS §§ 6 UND 40 NGO UND § 13 BBAUG AM 21.8.1980 DURCH DEN RAT DER GEMEINDE NEUENKIRCHEN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN



NEUENKIRCHEN, DEN 28.8.1980
[Signature]
GEMEINDEDIREKTOR

IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBAUG AUFGRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 15.9.1980



NEUENKIRCHEN, DEN 29.9.1980
[Signature]
GEMEINDEDIREKTOR